

**Anschrift**  
faceyourbase AG  
Nürnberger Strasse 58  
D-85055 Ingolstadt  
Tel +49 (841) 65700-339  
Fax +49 (841) 65700-235  
info@faceyourbase.com  
www.faceyourbase.com

**Organe**  
Vorstand  
Christian Dau

Aufsichtsratsvorsitzender  
Dr. Jörn-Christian Schulze

**Bankverbindung**  
Deutsche Bank  
IBAN: DE73700700240516300100  
BIC: DEUTDE33MUC

HRB 213572 München

## PRESSEINFORMATION

Inhaltsverzeichnis:

- 1) Darum faceyourbase.com - Erste Matchingbörse für den Immobilienmarkt
- 2) base- und facestatus - so funktioniert's!
- 3) Benefits & USP/Alleinstellungsmerkmale
- 4) Beispielrechnung
- 5) faceyourbase AG - Unternehmen, Gründer und Köpfe
- 6) Launch 2014ff
- 7) Die Marke und Ihre Markenidentität - unser Versprechen

---

### Ihr Ansprechpartner

Marcus Hellkötter  
faceyourbase AG  
Nürnberger Straße 58  
85055 Ingolstadt

Tel: +49 (0)841 65700-339  
Fax: +49 (0)841 65700-235  
hellkoetter@faceyourbase.com

## 1) Darum faceyourbase.com! - Erste Matchingbörse für den Immobilienmarkt

Eine digitale Lösung für Vermieter für das Bestellerprinzip!

### Mieter:

- Schluss mit unzähligen Sammelbesichtigungsterminen
- Schluss mit hohem Zeit- und Kostenaufwand bei der Wohnungssuche
- Echte Chance auf eine Wohnung, eigene Time-Slots, Top10 Garantie

### Vermieter:

- Schluss mit hunderten von Anrufen wegen eines Inserates
- Schluss mit Inseratskosten und fehlender Vorabauswahl
- Keine Makler-Courtage trotz Gesetzesänderung!

### Vermietervorteile:

- Keine Courtagen für Vermieter trotz Gesetzesänderung
- Annoncen sind stets kostenlos, breite automatische Vermarktung
- **Neu und einzigartig:** Die potentiellen Mieter bewerben sich mit Online-Profil beim Vermieter (auch Social Media Profile wie Xing, LinkedIn & Co.) – digitale Vorauswahl
- Einfachste Auswahl der Bewerber durch Filter- und Sortierfunktion der Bewerbungen auf das Vermieter-Inserat
- Einfache Auswahl der in Frage kommenden Top10 Mieter zur Besichtigung per Klick (individueller, geschützter Zugang)
- Geringste Terminausfallquote der Mieter durch Matchingfee-Regelung
- Automatisierte, schnelle und digitale Terminvergabe
- PDF Time-Slot Übersicht
- Optional abfragbare Leistungen (Exposéservice, Besichtigungsterminservice) zu leistungsorientierten Kosten
- Standardisierter Exposé-Service mit Qualitätsabnahme durch faceyourbase.com
- Nutzbar für Makler, Hausverwaltungen und natürlich Eigentümer

### Mietervorteile:

- Komplette freiwillige Datenangabe – TÜV geprüfter Datenschutzbeauftragter
- Kosten- und Zeitersparnis im Vergleich zur herkömmlichen Wohnungssuche
- Kein unnötiges, zeitaufwendiges Hinfahren zu Massen-Besichtigungsterminen
- Eigener persönlicher Time-Slot bei Termin – mind. 10 Minuten allein mit Vermieter
- Kostenlose Wohnungssuche (basestatus) und Premium Bewerbung mit Profil – auch freiwillig mit Social Media Profil
- Personalisierte Bewerbung mit Foto und weiteren Details (facestatus) erhöht Mieter-Chance! Erstmals richtig vorstellen
- Besichtigungstermin wird maximal 10 Personen angeboten (10 % Chance - Top10 Garantie – eine echte Chance)
- Für max. 39,98 EUR zu jeder Traumwohnung
- Keine versteckten Provisionen möglich – Entfall der Provision
- Vermieter kann Mieter auch direkt kontaktieren – sein Ermessen
- Fakewohnungen unmöglich – bei Nichtvermittlung erfolgt facestatus Erstattung

**Anschrift**  
faceyourbase AG  
Nürnberger Strasse 58  
D-85055 Ingolstadt  
Tel +49 (841) 65700-339  
Fax +49 (841) 65700-235  
info@faceyourbase.com  
www.faceyourbase.com

**Organe**  
Vorstand  
Christian Dau

Aufsichtsratsvorsitzender  
Dr. Jörn-Christian Schulze

**Bankverbindung**  
Deutsche Bank  
IBAN: DE73700700240516300100  
BIC: DEUTDE33MUC

HRB 213572 München

## 2) base- und facestatus - so funktioniert's!

faceyourbase.com ist die erste Matchingbörse für den Immobilienmarkt, die das Problem der Makler-Provision für Vermieter und Mieter digital löst, ähnlich einem Online-Dating Prozess. Und das ohne Serviceverzicht für Vermieter. Die Interessen von Mieter und Vermieter werden direkt zusammengebracht. Die Makler-Provision entfällt. Die einmalige Verbindung von Profilbewerbungen für Mieter, leistungsorientierter Vergütung, serviceorientierter Angebote für Vermieter bei deutlich reduzierter Kostenbasis für alle Seiten steht im Mittelpunkt dieses Portals. Konkurrenzlos günstig. Eine einfache und effiziente Art der Immobilienvermittlung. Die neue Alternative zum Makler!

### So läuft's für Mieter

Die Mieter bewerben sich mit ihrem eigenen Kurzprofil oder einem bestehenden Social Media Profil (Xing, linkedIn, etc.) auf die vom Vermieter kostenlos inserierten Wohnungen. Aus der Vielzahl der Bewerbungen wählt der Vermieter per Klick – auf der für den Immobilienmarkt **branchenexklusiven Fotobewerberwand** – nach individuellen Präferenzen seine Top10 Interessenten aus oder kontaktiert den Mieter direkt nach eigenem Ermessen. Er setzt digital einen Termin und versendet diesen über das System. Nur diese werden zu einem vom Vermieter festgelegten, per einfachem Mausklick abgesandten Besichtigungstermin eingeladen. Unsere **faceyourbase Top10 Garantie**. Somit erhalten alle potenziellen Neumieter eine faire und realistische Chance auf die gewünschte Wohnung. Lästige Massen- und „ohne Chance“-Besichtigungstermine entfallen. Spart Geld, Zeit und Nerven. Die finale Auswahl der Mieter wird durch den Vermieter online auf faceyourbase.com getroffen.

**Unser faires Abrechnungsprinzip** – Kosten entstehen nur gegen Erhalt einer Leistung – und das zu äußerst attraktiven, zur Leistung passenden Konditionen. Zudem gibt es für den Mieter bei jedem Auswahlprozess auch immer die „Nulllösung“. Er entscheidet sich freiwillig für die Serviceleistungen wie zum Beispiel eigene Time-Slots.

Bewerbungen im **basestatus** – ausschließlich mit Namen, Email Adresse, Gehaltsangabe und der Angabe, ob Haustiere gehalten werden – sind für jeden Mieter kostenlos. Möchte ein Mieter seine Chancen auf die Wohnung signifikant erhöhen, bewirbt er sich im **facestatus** mit Foto und wissenswerten Informationen (sichtbarer positioniert, Social Media Linkangaben, Unterlagen für Besichtigungstermin, persönlichen Text an Vermieter, etc.) für EUR 0,99 EUR pro Bewerbung je Wohnung. Alle Angaben sind immer freiwillig.

Falls die Mieter-Bewerbung und der Time-Slot auf die Wohnung vom Vermieter freiwillig angenommen wird und dieser eine Einladung zu einem Besichtigungstermin erhält, muss der Mieter einmalig 9,99 EUR für das Zusammenbringen von Vermieter und Mieter entrichten. Diese werden direkt mit der Einladungsbestätigung von seiner Seite ausgelöst. Im Gegenzug erhält der Mietinteressent die faceyourbase **Top10-Garantie und seinen eigenen Time-Slot**, d.h., er ist maximal einer von zehn Wohnungsinteressenten, die zur Besichtigung eingeladen werden (10% Chance). Seine Chance auf seine Traumwohnung liegt somit bei mindestens realistischen 10%. Nur er und seine maximal neun Konkurrenten werden beim Besichtigungstermin erscheinen, kein anderer. Sollte er zeitlich verhindert sein, kann er innerhalb von 12 Std. nach Mailingang den Terminvorschlag des Vermieters einfach ignorieren oder nicht bestätigen. In dem Fall nominiert der Vermieter einen anderen Interessenten nach. Die 9,99 EUR fallen dann natürlich nicht an.

**Anschrift**  
faceyourbase AG  
Nürnberger Strasse 58  
D-85055 Ingolstadt  
Tel +49 (841) 65700-339  
Fax +49 (841) 65700-235  
info@faceyourbase.com  
www.faceyourbase.com

**Organe**  
Vorstand  
Christian Dau

Aufsichtsratsvorsitzender  
Dr. Jörn-Christian Schulze

**Bankverbindung**  
Deutsche Bank  
IBAN: DE73700700240516300100  
BIC: DEUTDE33MUC

HRB 213572 München

Ist der Mieter sich mit dem Vermieter einig geworden und hat den Zuschlag zur Wohnung erhalten/den Mietvertrag unterzeichnet und hat sein Profil bei faceyourbase seit mindestens als sieben Tage aktiviert und geführt, zahlt dieser eine einmalige Profilservicenutzungsfee in Höhe von 29 Euro.

**Anschrift**  
faceyourbase AG  
Nürnberger Strasse 58  
D-85055 Ingolstadt  
Tel +49 (841) 65700-339  
Fax +49 (841) 65700-235  
info@faceyourbase.com  
www.faceyourbase.com

Der Vorteil liegt auf der Hand: Man bekommt jede Traumwohnung für max. **39,98 EUR - unabhängig von der Größe und Lage der Wohnung, aber auch schon für 0 EUR, wenn der Mieter innerhalb der ersten sieben Tage sein Profil löscht, weil er sich schon früher mit dem Vermieter einig ist.** Neben der bei Bestellung üblichen 2,38 Nettomonatsmieten Courtage beim ortsüblichen Makler spart man sich viel Zeit und Kosten für „ohne Chance“ Besichtigungen - und natürlich Nerven.

**Organe**  
Vorstand  
Christian Dau

Aufsichtsratsvorsitzender  
Dr. Jörn-Christian Schulze

**Bankverbindung**  
Deutsche Bank  
IBAN: DE73700700240516300100  
BIC: DEUTDE33HAN

HRB 213572 München

### So läuft's für Vermieter

Vermieter, Verwalter, Makler oder sonstige Wohnungsanbieter inserieren ihre Wohnung immer **kostenlos** bei faceyourbase.com. Nach Einstellen kümmern wir uns um eine breite Vermarktung im Netz. Für alle Vermieter bietet faceyourbase den Vorteil des einfachen Online-Vorabauswahlprozesses nach ihren Wunschkriterien. Diese grenzen für die Vermieter den Bewerberkreis nach ihren individuellen Auswahlkriterien ein. Erspart bleiben dem Vermieter oder auch Maklern/Hausverwaltungen unzählige, nervige Telefonate und unsortierte Emails. Keine Besichtigungen mehr mit diversen nicht vorab qualifizierten Mietern. Reduktion der No Shows (Terminabsage).

So einfach funktioniert es: Vermieter, Makler oder Hausverwalter stellen kostenlos ihr Exposé ein. Mit Einstellung des Exposés erhalten die Vermieter automatisch ihre Zugangsdaten zur Plattform auf der sie sich die Bewerbungen der Mieter anschauen, filtern und bequem nach Präferenzen ihre favorisierten Top10 Mieter online auswählen können. Übersichtlich werden alle Bewerber auf der branchenexklusiven **Immobilien-Fotobewerberwand** für die Vermieter dargestellt.

**Neu:** Die neuen Mieter bewerben sich somit erstmals online mit digitalem Profil/Fingerabdruck. **Es ist nicht mit einfachen Gesuchen vergleichbar, die nicht sofort auf die jeweiligen Wohnungen matchen.** Lästige Gesuche, d.h. die „Blumenstrauß-Suche“ war gestern. Zudem ist es wesentlich günstiger als Maklerersatzlösungen für bspw. 500 EUR pro Vermittlung. Erstmals können die Vermieter vorab aus einer Vielzahl solventer Menschen wählen – und das bequem vom Sofa aus. Kosten für Vermieter fallen nur an, wenn Zusatzleistungen oder Extra Services buchen (bspw. den Exposé-Service oder den Besichtigungsterminservice).

Der Vermieter möchte ein Exposé oder die Terminbetreuung von faceyourbase erstellen bzw. durchführen lassen? Ein Anruf oder Klick genügt und wir kümmern uns um den Rest. Terminvereinbarungen wie z.B. zur Schlüsselabholung oder zur Besichtigung werden ebenfalls elektronisch nach den Präferenzen des Vermieters im elektronischen Kalender erstellt. Alles selbst erledigen oder Teile durch faceyourbase bearbeiten lassen? Kein Problem. **Die Wohnungsanbieter können den Servicegrad immer selbst bestimmen.**

Wie bei allen Leistungen von faceyourbase entscheiden die Vermieter individuell, ob Sie oder faceyourbase.com den Besichtigungstermin wahrnehmen.

Nach dem Besichtigungstermin erhalten die zur Besichtigung eingeladenen potentiellen Mieter eine Email. Nur einer die Zusage des Vermieters. Die Time-Slots werden übersichtlich und druckfähig auf einer Seite dargestellt. Erstmals können Vermieter, Makler und Hausverwalter, Interessenten beim Termin persönlich ansprechen. Der Profilausweis macht dies möglich. Interessenten kommen vermehrt pünktlich zu Ihrem bezahlten Time-Slot. Für den Wohnungsanbieter entstehen keine Kosten, nur wenn er Extra-Services bestellt.

### Preismodelle Vermieter:

Anzeige, Mieterauswahl, Systemnutzung - **alles kostenlos**

Optionale Leistungen wie Exposéerstellung: 89,00 EUR

Terminwahrnehmung durch faceyourbase Mitarbeiter Besichtigungstermin: 129,00 EUR

Service Plus. Schlüsselversandservice: 19,90 EUR

Direktkontakt der Mieter jederzeit möglich – sog. B- Interessentenfunktion

### Preismodelle Mieter:

Im basestatus bewerben: **kostenlos**, Im facestatus bewerben: je Bewerbung 0,99 EUR

Besichtigungstermin erhalten und durch Mieter bestätigt (Top10): 9,99 EUR

Mieter und länger als sieben Tage mit aktiviertem Profil: Profilservicenutzungsfee von einmalig 29,00 EUR

**Registrierung und Bewerbung zeitlich unbegrenzt kostenlos!**

**Anschrift**  
faceyourbase AG  
Nürnberger Strasse 58  
D-85055 Ingolstadt  
Tel +49 (841) 65700-339  
Fax +49 (841) 65700-235  
info@faceyourbase.com  
www.faceyourbase.com

**Organe**  
Vorstand  
Christian Dau

Aufsichtsratsvorsitzender  
Dr. Jörn-Christian Schulze

**Bankverbindung**  
Deutsche Bank  
IBAN: DE73700700240516300100  
BIC: DEUTDE33MUC

HRB 213572 München

## 3) Benefits & USP/Alleinstellungsmerkmale

Für alle Marktteilnehmer ergeben sich folgende Alleinstellungsmerkmale. Damit ist faceyourbase.com einzigartig am Markt und löst ein Geschäftsmodell ab, das Jahrzehnte keine Veränderungen im Hinblick auf die Vermittlung & Courtage erfahren hat. Effizient, schnell und kostenoptimiert:

- Erste Matchingbörse für Mietsuchende weltweit
- Keiner zahlt Maklerprovision – gilt für Vermieter und Mieter und für alle Wohnungen, nicht nur die provisionsfreien
- Mieter Top10 Auswahlgarantie, Matchfunktion und Time Slot Funktion
- Keine Annoncen-Einstellkosten, kostenlose breite Objekt-Vermarktung im Netz
- Marktrevolution: für max. 39,98 EUR zur Traumwohnung
- Eigene Time-Slots digital zugeteilt – ähnlich wie beim Golfsport (nur Einzeltermine)
- Easy Handling – Terminkoordination via Internettool
- keine Zeitverluste, keine Massentermine, keine hunderte Anrufe mehr
- Hohe Datenqualität, -sicherheit und -basis
- Erstmals Datenfilterfunktion für schnellen Match für Vermieter
- Alle Datenangaben völlig freiwillig
- Geringe Terminausfallquoten, bessere Vorqualifizierung

Endlich ein Lösungsansatz für den gesamten Wohnungsmarkt und nicht nur für die provisionsfreien Objekte ohne Serviceverzicht.

### **KURZ ERKLÄRT & ZUSAMMENGEFASST! [www.faceyourbase.com](http://www.faceyourbase.com)**

Mietinteressenten bewerben sich direkt kostenlos im *basestatus* mit einem Klick auf eine Wohnung oder im *facestatus* mit einem aussagekräftigen Profil sowie Foto.

Die Mietervorauswahl erfolgt erstmals online über die für die Branche einzigartige, digitale Fotobewerberwand – ähnlich einem Online-Datingprozess. Alle Profile werden dem Vermieter übersichtlich in seinem Account angezeigt. Er kann diese anschauen, auswählen und sogar digital einen Besichtigungstermin über das System setzen. Anschließend druckt sich der Vermieter die Bewerberübersicht direkt mit Time-Slot Angabe als PDF aus. Keine lästigen Anrufe mehr, keine Insertionskosten. Es findet somit erstmals vorab über das Netz ein **persönlicher Match** zwischen Mieter und Vermieter statt – bequem vom PC oder Tablet aus.

Bis zu zehn vom Vermieter ausgewählte Interessenten erhalten einen eigenen Time-Slot für den Besichtigungstermin. Der Mieter fährt erst zum Termin, wenn er ausgewählt wurde. Für den Mieter bedeutet das: Keine Massenbesichtigungen mehr, keine Zeitverschwendung mit 50 anderen Interessenten, höchste Transparenz, garantiert keine versteckten Courtagen und eine wirklich faire Chance auf die Immobilie nach Einladung. Vermieter haben eine Vorabauswahl und dadurch weniger Terminausfälle und Arbeit. Das zeichnet faceyourbase.com aus. Die Wohnungsvermittlung zum Nulltarif ohne Inanspruchnahme weiterer faceyourbase Services ist optional auch möglich.

**Vermieter inserieren stets kostenlos** und für die Nutzung der Plattform entstehen ebenfalls keine Kosten. Es wird automatisch breit vermarktet. Auf Wunsch wird den Vermietern zusätzlich ein Exposé- und Besichtigungsservice angeboten. Dieser Service kann derzeit in sechs Metropolen Deutschlands bestellt werden. Der Vermieter kann sich für den anstehenden Besichtigungstermin eines Regionalpartners bedienen und das zu unschlagbar günstigen Konditionen.

**Anschrift**  
 faceyourbase AG  
 Nürnberger Strasse 58  
 D-85055 Ingolstadt  
 Tel +49 (841) 65700-339  
 Fax +49 (841) 65700-235  
 info@faceyourbase.com  
 www.faceyourbase.com

**Organe**  
 Vorstand  
 Christian Dau

Aufsichtsratsvorsitzender  
 Dr. Jörn-Christian Schulze

**Bankverbindung**  
 Deutsche Bank  
 IBAN: DE7300700240516300100  
 BIC: DEUTDE33MUC

HRB 213572 München

## Look & Feel Fotobewerberwand!



## Für wen ist faceyourbase.com interessant?

faceyourbase.com spricht auf der Mieterseite alle Zielgruppen bzw. Mietsuchenden unabhängig von demografischen Faktoren an. Mieter geben bei uns nur das Preis, was sie preisgeben möchten. Eine unkomplizierte Bewerbung nur mit Namen, Alter und Beruf ist somit möglich. faceyourbase.com hat einen TÜV geprüften Datenschutzbeauftragten. Wir sind im Kern ein Metropolenmodell, bei dem viel Nachfragedruck auf einer Immobilie lastet. Aber auch in Randlagen ist der kostenlose Service und die Auswahl über die Fotobewerberwand oft eine echte Verbesserung für viele Vermieter. Auf Vermieterseite zielt faceyourbase.com auf alle agierenden Wohnungsgesellschaften, auf Hausverwaltungen aber vor allem auch auf Makler ab, die keine Einstellkosten mehr zahlen möchten sowie eine höhere Effizienz im Vermietungsprozess erreichen wollen. Gerade vor dem Hintergrund des Bestellerprinzips. Im Kern allerdings zielt das Unternehmen auf den Privatvermieter aller Altersklassen, der nun mit dem Bestellerprinzip eine neue Lösung sucht, damit er nicht 100 Mal pro Tag angerufen wird und eine effizienten, durchdachte Alternative zum versierten Maklerservice benötigt. Zudem spart ersich noch die Insertionskosten.

## Was unterscheidet faceyourbase von den Mitbewerbern?

Für Vermieter ist es komplett kostenlos – null Euro. Viel günstiger als Maklersersatzservices für bspw. 500 EUR und viel direkter als ein Gesuch. faceyourbase verfügt über die Vorauswahl via einzigartige branchenexklusive Fotobewerberwand.

Terminsetzung & Mieterübersicht komplett digital – eine echte Softwarelösung, keine einfache Gesuchslösung. faceyourbase legt den Fokus auf „frische“ Immobilien, die nicht auf anderen Portalen abgebildet werden. Bewerber stellen auch Links zu eigenen Social Media Profilen (Xing, LinkedIn, etc.) her. Der Mieter entscheidet, was er an Informationen preis gibt.

**Anschrift**  
faceyourbase AG  
Nürnberger Strasse 58  
D-85055 Ingolstadt  
Tel +49 (841) 65700-339  
Fax +49 (841) 65700-235  
info@faceyourbase.com  
www.faceyourbase.com

**Organe**  
Vorstand  
Christian Dau

Aufsichtsratsvorsitzender  
Dr. Jörn-Christian Schulze

**Bankverbindung**  
Deutsche Bank  
IBAN: DE73700700240516300100  
BIC: DEUTDE33MUC

HRB 213572 München

### Angebot an frischen Wohnungen

Lars Kuhnke Vorstand Finanzen der faceyourbase AG: „Wir sehen wenig Sinn in der Abbildung des selben Immobilienangebots auf unterschiedlichsten Portalen, sondern legen Wert auf möglichst neue Wohnungsangebote auf unserem Portal. Unser Produkt stößt in der Praxis auf Begeisterung bei Vermietern und Mietern. Deshalb wollen wir mit drei wesentlichen Punkten überzeugen und uns weiter abgrenzen: 1. Frische Inserate – daher suchen wir uns gezielt kompetente Partner für unser Portal, die unseren Kunden relativ exklusiven Content & Service bieten können. 2. Nachfrage – jede Wohnung wird von uns separat, verlässlich und breit vermarktet, um Mietern und Vermietern stetige Erfolge bei der Wohnungsvermittlung zu gewährleisten. 3. Mit der geplanten Mediaoffensive ist die sukzessive Angebotsaufschaltung vorgesehen. Unser Geschäftsmodell ist in der Form einmalig und die Lösung für Vermieter. Vermieter können und sollen natürlich gerne jederzeit frische Wohnungen bei uns kostenlos online stellen.“

### Rundum-Sorglos Angebot

In Zusammenarbeit mit der Ackermann Gruppe wird den Vermietern & Eigentümern auf Wunsch ein neues **Rundum-Sorglos Angebot** unterbreitet, bei dem den Vermietern im Rahmen der Vermietung sämtliche Aufgaben einer Vermietung abgenommen werden. Und dies zu unschlagbar günstigen Konditionen. Das Angebot wird auf einem eigenen Menüpunkt „RundumSorglos“ auf der faceyourbase.com Seite zum Abruf dargestellt. Nach der Order nehmen sich die Profis der MWM Immobilienvermittlung GmbH, einer der Gesellschaften der Ackermann Gruppe der Kundenwohnung an und vermitteln diese vollumfänglich. Der Rundum Sorglos Service ist im Großraum München erhältlich.

### 4) Beispielrechnung

#### Vermieter - Aufwand via Makler

Wohnung 2,38 Monatsmieten Courtage  
Makler 2,38 Monatsmieten Provision  
keine Gebühren bei Abschluss  
= 2.380,- EUR zzgl. MwSt. Provision  
zzgl. ggf. Einstellkosten Anzeige

#### Aufwand bei faceyourbase

Einstellkosten Anzeige kostenlos  
ggf. Exposé-Service - 89,00 EUR

= 89,00 EUR Gesamt und Vorabauswahl online

**Ersparnis:** 2.291,00 EUR für Vermieter, auch nicht weiterhin versteckt in Miete, hinzu kommt die Zeitersparnis

#### Mieter - Aufwand via Makler bei Order

Wohnung 1.000 EUR/Monat Kaltmiete  
Ggf. Makler 2,38 Monatsmieten Provision  
  
= 2.380 EUR zzgl. MwSt. Provision

#### Aufwand bei faceyourbase

Wohnung 1.000 EUR/Monat Kaltmiete  
Annahme bspw. 10 Bewerbung, 3 Besichtigungen =  
versteckte Mieterhöhungen/Courtage  
9,90 EUR + 29,97 EUR + 29,00 EUR Profilservicenutzungsfee  
= 68,87 EUR Gesamt und keine  
unnötigen Massentermine

**Ersparnis:** ggf. -2.191,13 EUR für Mieter auch nicht weiterhin versteckt in Miete, hinzu kommt die Zeitersparnis

## 5) faceyourbase AG - Unternehmen, Gründer und Köpfe!

Wer steckt hinter dem Unternehmen bzw. der gleichnamigen ersten Onlinebewerberplattform im Immobilienmarkt faceyourbase.com, die das Problem der Makler-Provision aktiv löst – und das ohne Serviceverzicht für Vermieter?

Im Fahrwasser der Gesetzesänderung **Mietpreisbremse und Besteller Prinzip** entwickelten die zwei Unternehmer Lars Kuhnke und Christian Dau ein neues Immobilien-Internetportal.

Das Startup wurde im Juli 2014 in München gegründet und wird dort als Aktiengesellschaft geführt. Die beiden Vorstände weisen langjährige Erfahrung in den unterschiedlichsten Geschäftsfeldern auf. Das Unternehmen beschäftigt zur Startphase zehn Mitarbeiter. Die Programmierung wird von Oskar Hasinski geleistet – er ist gleichzeitig an der AG beteiligt, so dass auch das Website Know-how vollumfänglich gewährleistet ist. **www.faceyourbase.com** sammelte in der ersten Seed Phase einen sechsstelligen Finanzierungsbetrag ein.

**Anschrift**  
faceyourbase AG  
Nürnberger Strasse 58  
D-85055 Ingolstadt  
Tel +49 (841) 65700-339  
Fax +49 (841) 65700-235  
info@faceyourbase.com  
www.faceyourbase.com

**Organe**  
Vorstand  
Christian Dau

Aufsichtsratsvorsitzender  
Dr. Jörn-Christian Schulze

**Bankverbindung**  
Deutsche Bank  
IBAN: DE73700700240516300100  
BIC: DEUTDE33MUC

HRB 213572 München



### VORSTAND MARKETING - Christian Dau

- unverheiratet, 2 Kinder
- Selbständig seit 2001
- Bis heute Gründer und geschäftsführender Gesellschafter der sportsandevents.GmbH München (ATL/BTL - Marketingagentur/Consulting/Sport)
- 10 Jahre Verantwortlicher der weltweit zweitgrößten Beach-Volleyball Profi Serie in Deutschland für die Daimler AG
- Verträge mit DVV, DFB, FIVB, DGV, FIS, DSV umgesetzt
- Marketing Know-how und Netzwerk zu Kooperationspartnern



### VORSTAND FINANZEN - Lars Kuhnke

- Verheiratet, 2 Kinder
- Bis heute Vorstand der GFEI Aktiengesellschaft (Beratung von Vorständen und Unternehmen - Kapitalmarkt, Investor Relations); 7 Mitarbeiter
- vor 2003 Investmentbanker
- Selbständig seit 2003
- Diverse Interimsmanagementfunktionen

## 6) LAUNCH 2014ff

Der Launch des Portals war als erstes dieser neuen Match-Funktion Anfang November 2014. Ab diesem Datum stand den Mietern und Vermietern der komplette Service von faceyourbase.com zur Verfügung. **Inklusive Plattform, Exposéservice, Besichtigungsservice, Vertragsunterstützung.**

**Natürlich kann die Plattform bundesweit genutzt werden.** Somit kann jeder Vermieter die für den Immobilienmarkt einzigartige Fotobewerberwand nutzen. Exposés bzw. vollständige Wohnungsinserate lassen sich jederzeit eigenständig und kostenlos einstellen.



„Wir sehen faceyourbase.com nicht nur als eine reine Onlineplattform. Auch Service und Vertrieb gilt es zur Erhaltung der hohen Kundenzufriedenheit stets zu optimieren. Ein weiterer Grund, vor Ort eine Anlaufstelle und Präsenz zu unterhalten. Das schafft Vertrauen und vor allem face-2-face eine gute Viral-Verbreitung für das Portal. Die USPs liegen auf der Hand. Effizienter Service ohne Courtage! Sicherlich sind internationale Märkte für uns spannend und ein schneller und nächster Schritt. Wir sprechen heute schon mit einigen Ländern. Auch ein Lizenzmodell ist denkbar. Das Modell ist international skalierbar und für Metropolen mit hoher Wohnungsnot sicherlich eine tolle Lösung für alle Marktteilnehmer“, so Christian Dau, Vorstand Marketing der faceyourbase AG.

**Anschrift**  
faceyourbase AG  
Nürnberger Strasse 58  
D-85055 Ingolstadt  
Tel +49 (841) 65700-339  
Fax +49 (841) 65700-235  
info@faceyourbase.com  
www.faceyourbase.com

**Organe**  
Vorstand  
Christian Dau

Aufsichtsratsvorsitzender  
Dr. Jörn-Christian Schulze

**Bankverbindung**  
Deutsche Bank  
IBAN: DE73700700240516300100  
BIC: DEUTDE33MUC

HRB 213572 München

Zur Bekanntmachung des Portals in den Medien waren zudem für den Roll-Out im Rahmen der abgestimmten Mediaplanung via MDS im Einsatz:

- TV Spots
- Viral-Spot
- Performance-Marketing
- Social Media Strategien
- Außenwerbung
- Hörfunkwerbung
- Printanzeigen und Kooperationen
- Direktvertrieb, Outbound
- PR
- Gewinnspiele, Guerilla, Email-Marketing u.v.m.

## 7) Die Marke & ihre Markenidentität - unser Versprechen

faceyourbase.com ist die erste Matchingbörse für den Immobilienmarkt, die das Problem der Makler-Provision für Vermieter und Mieter aktiv löst. Und das ohne Serviceverzicht. Die Wort/Bildmarke bzw. das Business Modell ist am 28.04.2014 unter dem Aktenzeichen Nummer: 302014016506.6/36 für viele Klassifizierungen im Zusammenhang des Immobilienmarktes und Tätigkeiten beim Handelsregister in München registriert und geschützt.

Das Konzept notariell urheberrechtlich hinterlegt unter:



Die Markenrechte beim Patentamt geschützt. Die Markenidentität wird wie folgt dargestellt. Auf diesen Säulen steht die Marke und dafür steht faceyourbase.com. Das ist das, was das ganze Team lebt, sich verinnerlicht hat und für viele Kunden versucht umzusetzen. Damit ihr Leben im Bereich der Wohnimmobiliensuche, schneller, bequemer, effizienter, standardisierter und vor allem kostengünstiger bzw. viel angemessener gestaltet wird!

### Die Kernidentität:

**Innovation** - Eine effiziente Art der Immobilienvermittlung. Optimiert, ohne Makler, ohne überhöhte Courtagen - nur Anzeigenlöschungsgebühr. Der Mieter zahlt nur bei Erhalt einer Leistung. Eine Plattform für Mieter und vor allem Vermieter. Die erste weltweite **Matchingbörse** für den Immobilienmarkt. Endlich ein Lösungsansatz für den gesamten Wohnungsmarkt auch in direkter Konkurrenz zum Makler.

Vor allem nicht nur für die generell provisionsfreien Objekte. Wir bringen Mieter und Vermieter zusammen - stärker, weiter fortgeschritten in Dienstleistungsprozessen und direkter als ein reines Immobilien-Gesuch auf anderen Portalen.

**Servicequalität: Serviceorientiert** - faceyourbase ist nicht nur ein Online Portal - wir sind auch immer Vor-Ort mit unseren Regionalpartnern für unsere Kunden da.

- faceyourbase.com vereinfacht und beschleunigt den Prozess.
- Gibt Mietern und Vermietern Vorteile in der Abwicklung - vor allem in Metropolen.
- Nah am Kunden. Breite kostenlose Vermarktung
- Keine unnötigen Massentermine.
- Auswahl der Lieblingsmieter ist erstmals für den Vermieter online möglich.
- Standardisierte Exposé mit Qualitätskontrolle durch faceyourbase.com.
- Wir sind vor Ort, dort wo wir den Exposé-Service für die Kunden freischalten - Regionalpartnermodell.

**Preis-Leistung** - Faires Modell der Abrechnung gegenüber einer erbrachten Leistung. Konkurrenzlos günstig. Gern gesehene kostenlose Nutzung für Marktteilnehmer wie Makler, etc.

**Erweiterte Identität** - Aggressiv gegenüber dem Markt sein, auffällige Ansprache, nicht versteckend! Geschäfte basieren auf dem Grundsatz: no courtage, but service.

**Symbol - Logo - Wort/Bildmarke** - spiegelt die vertrauensvolle, schnelllebige Kundenbeziehung zwischen Mensch und Immobilie wider. Transparenter Prozess,

faceyourbase i-Männchen in Bewegung, es geht um Wohnungen, Häuser und Menschen und vor allem Veränderung (Bewegung) - neue Alternative zum Makler.

**Persönlichkeit** - Verständnis für die Kunden, rund um das Thema Immobilien den Kunden Tipps, Nützliches, Kooperationen anzubieten. Marktposition: In Großstädten verstehen wir uns als die effizienteste Lösung. Hoher Qualitätsanspruch, mit wendiger innovativster Immobilienlösung, die Mieter und Vermieter Probleme löst.

**Anschrift**  
faceyourbase AG  
Nürnberger Strasse 58  
D-85055 Ingolstadt  
Tel +49 (841) 65700-339  
Fax +49 (841) 65700-235  
info@faceyourbase.com  
www.faceyourbase.com

**Organe**  
Vorstand  
Christian Dau

Aufsichtsratsvorsitzender  
Dr. Jörn-Christian Schulze

**Bankverbindung**  
Deutsche Bank  
IBAN: DE73700700240516300100  
BIC: DEUTDE33MUC

HRB 213572 München