

**Österreichs Vermieter & Mieter aufgepasst!**  
**„Die Vorteile sind grandios und es gibt keinen Nachteil für Vermieter“**  
**Münchener Startup macht Vermietung einfach und kostenlos!**

Das Münchener Startup faceyourbase.com hat die Lösung für das Bestellerprinzip entwickelt, das in Deutschland ab 01.06.2015 eingeführt wurde. Aber in Österreich und der Schweiz, in dem „alten“ System sind die Vorteile der Matchingbörse noch viel gravierender. Mieter zahlen keine Makler-Courtage mehr und Vermieter zahlen bei faceyourbase.com gar nichts. Sie können dafür aber, im Vergleich zur herkömmlichen Vermietungen, erstmals die Mieter über die innovative digitale Bewerberwand vorab auswählen, anschauen und einladen. Das Ganze bequem vom Sofa aus.

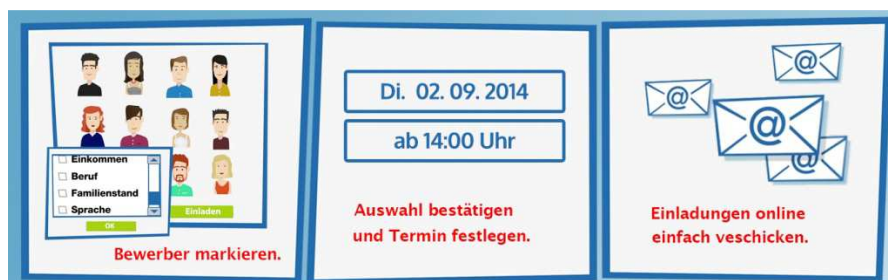
**Das besonders Clevere:**

Die Inserate sind kostenlos und werden zusätzlich von faceyourbase.com noch breit über bekannte Drittportale vermarktet und die Kosten auch durch faceyourbase.com getragen. Das ist ein zusätzlicher Service der Münchener. „Somit hat kein Vermieter Nachfrageverluste oder einen Nachteil. Alle Anfragen sammeln sich in seinem faceyourbase Account. Lästige Anrufe und Emails gehören der Vergangenheit an. Und die Mieter sparen sich die Massentermine und die Makler-Courtage. Die Vorteile gerade in Ballungszentren dieser digitalen neuen Lösung für Vermieter und Mieter sind in Österreich grandios.“ so Christian Dau, Marketing Vorstand der faceyourbase AG.

Die Probleme bei der Wohnungssuche und die damit verbundenen überfüllten Besichtigungstermine, die hohe Nachfrage und Zeitverschwendung sind für Mieter in Ballungszentren wie Wien die gleichen wie in Deutschland. Der Mieter & die Vermieter werden beide bei faceyourbase.com von der möglichen Makler-Courtage befreit.

Mietinteressenten bewerben sich kostenlos im *basestatus* mit einem Klick direkt auf eine Wohnung, oder im *facestatus* mit einem aussagekräftigen Profil, Foto, vielem mehr und ggf. freiwillig mit Social Media Profilen (vorrangig XING, linkedIn, etc.). Alle Datenangaben des Mieters sind vollkommen freiwillig. Die Mietervorauswahl erfolgt erstmals online über die branchenexklusive, digitale Fotobewerberwand. Alle Profile werden dem Vermieter übersichtlich in seinem Account angezeigt. Er kann diese anschauen, auswählen und sogar digital einen Besichtigungstermin über das System setzen. Anschließend druckt sich der Vermieter die Bewerberübersicht direkt mit Time-Slot Angaben als PDF aus. Bis zu zehn vom Vermieter ausgewählten Interessenten erhalten einen eigenen persönlichen Time-Slot für den Besichtigungstermin. Der Mieter fährt erst zum Termin, wenn er ausgewählt wird.

Für den Mieter bedeutet das: Keine Massenbesichtigungen mehr, keine Zeitverschwendung, vorab Interesse klären, garantiert keine Courtagen und eine wirklich faire Chance.



The diagram illustrates a three-step process for tenant selection:

- Bewerber markieren:** A screenshot of a user interface showing a grid of applicant profiles. A dropdown menu is open with options: Einkommen, Beruf, Familienstand, and Spreche. A green 'Einladen' button is visible at the bottom right of the grid.
- Auswahl bestätigen und Termin festlegen:** Two blue boxes show the date 'Di. 02. 09. 2014' and the time 'ab 14:00 Uhr'.
- Einladungen online einfach verschicken:** An illustration of several envelopes, some with '@' symbols, representing online invitations.

Sie haben noch offene Fragen? Wir freuen uns immer über Ihr Feedback:  
 +49 (0)89 - 381 535 900 oder info@faceyourbase.com. Vielen Dank, dass Sie sich Zeit für uns genommen haben!

**Anschrift**  
 faceyourbase AG  
 Design Offices Arnulfpark  
 Luise-Ullrich-Str. 20  
 D-80636 München  
 Tel (+49) 89 381 535 900  
 Fax (+49) 89 381 535 909  
 info@faceyourbase.com  
 www.faceyourbase.com

**Organe**  
 Vorstand Finanzen  
 Lars Kuhnke

Vorstand Marketing  
 Christian Dau

Aufsichtsratsvorsitzender  
 Dr. Jörn-Christian Schulze

**Bankverbindung**  
 Deutsche Bank  
 IBAN: DE73700700240516300100  
 BIC: DEUTDE33MUC

HRB 213572 München